

Ortsgemeinde Rott

Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates

Tag	Montag, 08. November 2021
Ort	Waldpavillon Rott
Beginn der Sitzung	20:00 Uhr
Ende der Sitzung	21:45 Uhr

anwesend

1. Ortsbürgermeister Hagen Schneider als Vorsitzender
2. Erste Beigeordnete Anke Schifferings
3. Beigeordneter Martin Spies
4. Andrei Badiu
5. Maik Benthaus
6. Maren Krämer
7. Denise Runden
8. Anke Schulte genannt Schröer
9. Stefan Zeller

abwesend

Schriftführer

Beigeordneter Martin Spies

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.

Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 9

Der Ortsgemeinderat Rott ist beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Erlass einer 3. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Rott
2. Festlegung des Bekanntmachungsorgans für öffentliche Bekanntmachungen
3. Sanierung Waldpavillon
Auftragsvergabe
Planungshonorar
4. Erteilung des Einvernehmens zum Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses in der Hauptstraße
5. Erneuerung der Webseite der Ortsgemeinde Rott
6. Seniorenfeier 2021 im Waldpavillon
7. Informationen des Ortsbürgermeisters
8. Verschiedenes
9. Einwohnerfragestunde

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Erlass einer 3. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Rott

Durch die Änderung der Hauptsatzung sollen die Verwaltungsabläufe durch die Übertragung von Aufgaben des Ortsgemeinderates auf den Ortsbürgermeister vereinfacht werden.

Dem Ortsbürgermeister soll die Entscheidung zur Erteilung des Einvernehmens in den Fällen des § 34 BauGB übertragen werden.

Zudem erfolgen redaktionelle Anpassungen bei den Bestimmungen zur öffentlichen Bekanntmachung, die sich auf Grund der Fusion der Verbandsgemeinden Altenkirchen (Westerwald) und Flammersfeld ergeben haben.

Ein entsprechender Entwurf der Änderungssatzung liegt dem Ortsgemeinderat vor und wird als Anlage Bestandteil der Sitzungsniederschrift.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Erlass der 3. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung gemäß dem vorliegenden Entwurf.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (9 Ja-Stimmen)

TOP 2 Festlegung des Bekanntmachungsorgans für öffentliche Bekanntmachungen

Gemäß § 1 Abs. 1 der Hauptsatzung entscheidet der Ortsgemeinderat durch Beschluss, in welcher Zeitung öffentliche Bekanntmachungen erfolgen. Der Beschluss ist durch die Fusion der Verbandsgemeinden Altenkirchen (Westerwald) und Flammersfeld neu zu fassen.

Beschluss:

Öffentliche Bekanntmachungen nach § 1 Abs. 1 der Hauptsatzung werden in der Heimat- und Bürgerzeitung „Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Altenkirchen-Flammersfeld im Raiffeisenland“ veröffentlicht.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (9 Ja-Stimmen)

TOP 3 Sanierung Waldpavillon **Auftragsvergabe** **Planungshonorar**

Für die geplanten Renovierungs- und Modernisierungsmaßnahmen am vorhandenen Waldpavillon sind Architektenleistungen erforderlich.

Das Architekturbüro Silke Düngen, Bahnhofstr. 8, 57632 Seelbach, wurde aufgefordert ein Honorarangebot abzugeben. Das Angebot vom 28.09.2021 beläuft sich auf netto 7.475,00 € (brutto 8.895,25 €).

Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan der Ortsgemeinde Rott nicht in ausreichender Höhe zur Verfügung. Es handelt sich um eine außerplanmäßige Ausgabe nach § 100 GemO.

Beschluss:

Der Auftragsvergabe für das Planungshonorar an das Architekturbüro Silke Düngen, Bahnhofstr. 8, 57632 Seelbach, zu einem Betrag von 8.895,25 € brutto wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Auftrag zu erteilen.

Der außer-/überplanmäßigen Ausgabe wird gemäß § 100 GemO zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (9 Ja-Stimmen)

TOP 4 Erteilung des Einvernehmens zum Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses in der Hauptstraße

Die Eigentümer des Grundstückes Gemarkung Rott, Flur 1, Flurstück 40/8, beabsichtigen die Errichtung eines Einfamilienhauses.

Das Grundstück befindet sich innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile. Die Erschließung erfolgt über die Hauptstraße.

Die Zulassung des Vorhabens richtet sich nach § 34 Abs. 1 BauGB.

Beschluss:

Das erforderliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB wird hergestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (9 Ja-Stimmen)

TOP 5 Erneuerung der Webseite der Ortsgemeinde Rott

Die Webseite der Ortsgemeinde ist bereits 15 Jahre alt und erfüllt nicht mehr die technischen Voraussetzungen, was zum zeitweisen Ausfall der Webseite führt.

Dirk Fischer von Webdesign Westerwald, Rott, wird die Seite aktualisieren und diese auf den Standard der Ortsgemeinde Flammersfeld bringen.

Der Aufwand beläuft sich auf ca. 600,- €+ MwSt betragen.

TOP 6 Seniorenfeier 2021 im Waldpavillon

Für die diesjährige Seniorenfeier wird der 19.12.2021 festgelegt. Es soll bis Anfang Dezember entschieden werden, ob der Ortsgemeinderat oder der Verein „Rotter für Rott“ die Organisation und Planung übernimmt.

TOP 7 Informationen des Ortsbürgermeisters

Der Vorsitzende informiert über verschiedene Themen der letzten Monate.

TOP 8 Verschiedenes

- Die Müllsammelaktion wird auf das Frühjahr 2022 verschoben.
- Die nächste Ortsgemeinderatssitzung wird auf den 17.01.2022 terminiert.
- Der Ausweisung eines neuen Baugebietes wird zurzeit nicht zugestimmt.
- Ratsmitglied Maren Krämer schlägt vor, eine sogenannte Gemeinde- App für aktuelle Informationen und zur gegenseitigen Unterstützung der Bürger einzurichten. Der Vorsitzende klärt verschiedene Möglichkeiten ab.

TOP 9 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner bemängelt die unregelmäßige Zustellung des Mitteilungsblattes der Verbandsgemeinde. Ortsbürgermeister Hagen Schneider wird sich der Sache annehmen.
