

## Ortsgemeinde Rott

---

---

### Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates

<b>Tag</b>	Montag, 28. März 2022
<b>Ort</b>	Gaststätte "Zur alten Eiche" Rott
<b>Beginn der Sitzung</b>	20:00 Uhr
<b>Ende der Sitzung</b>	22:30 Uhr

#### anwesend

1. Ortsbürgermeister Hagen Schneider als Vorsitzender
2. Erste Beigeordnete Anke Schifferings
3. Beigeordneter Martin Spies
4. Andrei Badiu
5. Maik Benthaus
6. Maren Krämer
7. Denise Runden
8. Anke Schulte genannt Schröer
9. Stefan Zeller

#### abwesend

#### Schriftführer

Beigeordneter Martin Spies

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.

Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 9

Der Ortsgemeinderat Rott ist beschlussfähig.

---

---

### Tagesordnung

#### Öffentliche Sitzung

1. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in der Ortsgemeinde Rott
2. Erlass einer 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Rott
3. Verschiedenes
4. Einwohnerfragestunde

## **Öffentliche Sitzung**

### **TOP 1 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in der Ortsgemeinde Rott**

Die Ortsgemeinde Rott möchte ein neues Wohngebiet ausweisen. Im derzeit gültigen Flächennutzungsplan sind zwei Flächen dafür dargestellt. Einmal im Bereich "Im Heidengarten" und im Bereich „Auf dem Kirchenhahn“.

#### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB einen Bebauungsplan im Bereich aufzustellen. Die Verwaltung wird beauftragt das notwendige Verfahren einzuleiten.

**Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 1 Stimmenthaltung**

### **TOP 2 Erlass einer 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Rott**

In der Ortsgemeinderatssitzung vom 08.11.2021 wurde durch die 3. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung die Übertragung der Entscheidung zur Erteilung des Einvernehmens in den Fällen des § 34 BauGB, beschlossen.

Durch die 4. Änderung der Hauptsatzung sollen die Verwaltungsabläufe durch weitere Aufgabenübertragungen des Ortsgemeinderates auf den Ortsbürgermeister vereinfacht werden.

Dem Ortsbürgermeister soll die Entscheidung über die Aufnahme von Krediten im Rahmen der bestehenden Kreditermächtigung der Haushaltssatzung bzw. Nachtragshaushaltssatzung sowie die Vergabe von Aufträgen und Arbeiten im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel bis zu einer Wertgrenze von 3.000 € je Auftrag, übertragen werden.

Ein entsprechender Entwurf der Änderungssatzung liegt dem Ortsgemeinderat vor und wird als Anlage Bestandteil der Sitzungsniederschrift.

#### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt den Erlass der 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung gemäß dem vorliegenden Entwurf.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig (9 Ja-Stimmen)**

### **TOP 3 Verschiedenes**

Ortsbürgermeister Hagen Schneider informiert über den Fortschritt zur Renovierung des Pavillons:

- Die geplante Außenleuchte soll mindestens 4 m hoch sein, von dunkler Farbe und per Fernbedienung schaltbar.
- Der Gläserschrank im Pavillon soll braun gestrichen werden.
- Für die geplante Belüftung der Küche soll die Baumann ein Angebot abgeben.
- Die Reparatur einer Scheibe an der Eingangstür und der Glasscheibe vom Gläserschrank übernimmt die Firma Stengl.
- Die ausgebauten Röhrenlampen werden kostenlos abgegeben bzw. entsorgt.
- Es sollen vier neue Außenleuchten am Pavillon angebracht werden. Die Lampe an der Küchentür soll durch eine Leuchte mit Bewegungsmelder ersetzt werden.
- Die alten Stühle werden, sobald die neuen Stühle geliefert wurden, kostenlos abgegeben.
- Der Stapelstuhl „7150 mit Lordosetütze“, ohne Polster wurde ausgesucht.

Die Müllsammelaktion ist derzeit in Planung. Ortsbürgermeister Hagen Schneider erkundigt sich, wann die Container verfügbar sind. Anschließend soll ein Termin vereinbart werden.

**TOP 4**    **Einwohnerfragestunde**

Ein Anwohner fragt nach dem Fußgängerweg von Rott nach Eichen.

Ortsbürgermeister Hagen Schneider erläutert, dass der Ausbau des Weges sehr kostspielig ist und die benötigten Grundstücke nicht verfügbar sind.

Es soll geprüft werden, ob der „alte Weg“ in der Verlängerung des Wiesenwegs als Fußgängerweg genutzt werden kann.

---

---